



S.r.o.

PRŮZKUMY \* ZAMĚŘENÍ \* PROJEKTY  
ul. 28. října 66/201,  
709 00 OSTRAVA-MARIÁNSKÉ HORY

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **ŽST KUNČICE POD ONDŘEJNÍKEM OPRAVA PROVOZNÍ BUDOVY**

**Dokumentace pro provádění stavby  
(DPS)**

Stavebník: **SŽDC, s.o., Ostrava**  
Muglinovská 1038/5  
702 00 Ostrava 2

Zpracovatel: **MARPO s.r.o., 28.října 66/201, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory**

Vedoucí projektant: **Ing.Arch. Jiří Bobek**

Vypracoval: **Ing. Přemysl Holý**

Zak.č.:**3473**

Exp.: **03/2020**

**OBSAH**

<b>B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA .....</b>	<b>3</b>
<b>B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....</b>	<b>3</b>
B.1.a Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území .....	3
B.1.b Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci .....	3
B.1.c Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území .....	3
B.1.d Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů .....	3
B.1.e Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod. ....	4
B.1.f Ochrana území podle jiných právních předpisů .....	5
B.1.g Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. ....	5
B.1.h Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území .....	5
B.1.i Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin .....	5
B.1.j Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa .....	5
B.1.k Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě .....	5
B.1.l Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice .....	6
B.1.m Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí .....	6
B.1.n Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo ...	6
<b>B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY .....</b>	<b>7</b>
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání .....	7
B.2.1.a Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí .....	7
B.2.1.b Účel užívání stavby .....	7
B.2.1.c Trvalá nebo dočasná stavba .....	7
B.2.1.d Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby .....	7
B.2.1.e Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů .....	7
B.2.1.f Ochrana stavby podle jiných právních předpisů .....	7
B.2.1.g Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod. ....	7
B.2.1.h Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod. ....	7
B.2.1.i Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy .....	8
B.2.1.j Orientační náklady stavby .....	8
B.2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ .....	8
B.2.2.a Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení .....	8
B.2.2.b Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení .....	8
B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY .....	8
B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY .....	8
B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY .....	8
B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ .....	8
B.2.7. ZÁKLADNÍ POPIS TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ .....	10
Ostatní popis technických a technologických zařízení viz. Oddíl B.2.6. ....	16
B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ .....	16
B.2.9. ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA .....	16
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí .....	16
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	16
B.2.11.a Ochrana před pronikáním radonu z podloží .....	16
B.2.11.b Ochrana před bludnými proudy .....	16
B.2.11.c Ochrana před technickou seizmicitou .....	16
B.2.11.d Ochrana před hlukem .....	16
B.2.11.e Protipovodňová opatření .....	16

B.2.11.f Ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod. ....	16
<b>B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....</b>	<b>17</b>
B.3.a Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky .....	17
B.3.b Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky .....	17
<b>B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....</b>	<b>17</b>
B.4.a Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace .....	17
B.4.b Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu .....	17
B.4.c Doprava v klidu.....	17
B.4.d Pěší a cyklistické stezky.....	17
<b>B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV.....</b>	<b>17</b>
<b>B.6 POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....</b>	<b>17</b>
B.6.a Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda .....	17
B.6.b Vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod. ....	18
B.6.c Vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000 .....	18
B.6.d Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.....	18
B.6.e V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno .....	18
B.6.f Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů .....	18
<b>B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA .....</b>	<b>18</b>
<b>B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY .....</b>	<b>18</b>
B.8.a Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění .....	18
B.8.b Odvodnění staveniště .....	19
B.8.c Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu .....	19
B.8.d Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky .....	19
B.8.e Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin .....	19
B.8.f Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště .....	19
B.8.g Požadavky na bezbariérové obchozí trasy .....	20
B.8.h Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emise při výstavbě, jejich likvidace .....	20
B.8.i Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin .....	20
B.8.j Ochrana životního prostředí při výstavbě .....	20
B.8.k Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.....	20
B.8.l Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb .....	22
B.8.m Zásady pro dopravně inženýrské opatření .....	22
B.8.n Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod. ....	22
B.8.o Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.....	22
<b>B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ.....</b>	<b>22</b>

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

#### **B.1.a Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Stavba se nachází u železniční trati Frýdlant nad Ostravicí – Valašské Meziříčí.

Pozemek se nachází na okraji zastavěného území. Pozemek na kterém stojí stavba je rovinatý. Opravou provozní budovy nebudou vznikat nové objekty.

#### **B.1.b Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci**

Stavba se nachází dle územního plánu obce Kunčice nad Ondřejníkem v ploše „D“ – plochy dopravní infrastruktury.

Hlavní využití: pozemky a stavby silnic, pozemky autobusových obratišť a zastávek, pozemky parkovišť pro osobní a nákladní automobily, pozemky staveb železniční trati a železniční stanice, pozemky a zařízení čerpací stanice pohonných hmot.

Stavba železniční stanice patří do hlavního využití plochy dle ÚP.

#### **B.1.c Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Stavba nevyvolává změny využití území.

#### **B.1.d Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

##### **1. Městský úřad Frýdlant n. Ostravicí – Koordinované stanovisko**

- zn. MUFO 34101/2019/KS, vyjádření ze dne 09.01.2020
  - 1.zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší** – souhlasné závazné stanovisko
  - 2.zákon č.289/95 Sb., o lesích** – souhlasné závazné stanovisko
  - 3.zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech** – souhlasné závazné stanovisko
  - 4.zákon č. 254/2001 Sb., o vodách** - souhlasné závazné stanovisko
  - 5.zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny** – souhlasí
  - 6.zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu** – zn. MUFO 315/2020, vyjádření ze dne 06.01.2020 – přípustný
  - 7.zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích** – zn.MUFO 34101/2019/RRaSÚ/OZ, vyjádření ze dne 22.11.2019 – není dotčeným správním orgánem
  - 8.zákon č. 20/1987 Sb., - o státní památkové péči** – nejsou záměrem dotčeny
  - 9.zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu** – nejsou záměrem dotčeny

##### **2. Obec Kunčice p. Ondřejníkem**

- vyjádření ze dne 07.11.2019
- souhlas s návrhem územního rozhodnutí pro využití území do vzdálenosti 50m od okraje pozemku určeného k plnění lesa

##### **3. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje**

- č.j. KHSMS 58363/2019/FM/HP, vyjádření ze dne 29.11.2019
- souhlasné závazné stanovisko

##### **4. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje**

- č.j. HSOS-9596-2/2019, vyjádření ze dne 01.11.2019
- závazné souhlasné stanovisko

##### **5. SŽDC**

- zn. 2095/2020-SŽ-OS-O00, vyjádření ze dne 21.01.2020
- souhrnné stanovisko  
**ČD Telematika**
- č.j.1201902656, vyjádření ze dne 12.02.2019
- dojde ke styku se sítí elektronických komunikací
- všeobecné podmínky

#### **6. ČD – Regionální správa majetku**

- č.j. 0078/20-RSMBRNO, vyjádření ze dne 09.01.2020
- Souhlasí za dodržení podmínek

#### **8. SmVaK**

- zn. 9773/V000365/2020/KO
- nedojde k dotčení, s uvedenou stavbou souhlasíme

#### **9. Veolia**

- č.j. RSMSV/20191001-001/SUS, vyjádření ze dne 04.10.2019
- nedojde k dotčení

#### **10. ČEZ Distribuce**

- zn. 1105874432, vyjádření ze dne 16.10.2019
- souhlasí s předloženou PD

#### **11. Innogy/GridServices**

- zn. 5002010837, vyjádření ze dne 17.10.2019
- v zájmovém území se nachází plynárenská zařízení

#### **12. Cetin**

- č.j. 766539/19, vyjádření ze dne 01.10.2019
- dojde ke střetu, souhlasí za dodržení podmínek

#### **13. NIPI**

- zn. 058190064, vyjádření ze dne 15.11.2019
- nemají žádné námitky za předpokladu, že uvedená připomínka bude splněna

### **B.1.e Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

Byl proveden stavebně technický průzkum.

#### Vlhkost zdiva

Ze stanovených vlhkostí dle ČSN P 730610 je patrné, že celkem 9 vzorků z celkového počtu 13 odebraných vzorků v 1.PP vykazují hodnoty pro vlhkost velmi vysokou – tedy nad 10 % (maxima dosahuje vzorek W3 a W5. U 2 vzorků byla zjištěna vlhkost vysoká v rozmezí 7,5 - 10 %, ve 2 vzorcích se vlhkost pohybuje v rozmezí mezi 5 - 7,5 % - což je hodnota pro vlhkost zvýšenou.

V sondách W1 a W3 byly u všech třech výšek zjištěny vlhkosti velmi vysoké.

U vnitřní nosné stěny jsou u vzorků W2 zjištěny vlhkosti velmi vysoká u první výškové úrovní a u dalších 2 vlhkosti vysoké.

V sondách W4 a W5 se vyskytuje průběh vlhkosti jako standartní kdy jsou hodnoty v první výšce maximální a ve střední výšce je viditelný pokles (zvýšená vlhkost).

#### Vodorovné nosné konstrukce

Průzkum vodorovných stropních konstrukcí v objektu byl zaměřen na zjištění informací o způsobu provedení stropů, určení hlavních nosných prvků, jejich tvaru apod. Současně byly zjištěny rovněž skladby materiálů nad nosnými prvky – tj. skladby podlah.

Za tímto účelem bylo provedeno celkem 6 sond do stropů označené NV 1 – NV 6.

Průzkumem bylo zjištěno, že stropní konstrukce v objektu nad 1. NP a nad 2.NP jsou provedeny jako polospalné-stropy dřevěné trámové jako klasické trámové stropy. Stropy byly ověřeny nejen z hlediska dimenzí nosných prvků, skladby a tloušťky materiálů, ale také z hlediska zdravotního stavu – tj. přítomnosti výskytu dřevokazných činitelů.

Většina trámů, které jsou uvedeny v sondách byly prohlédnuty v místě uložení do zdiva, z trámů byly odebrány vzorky a na místě prohlédnuty.

V mnoha případech bylo zjištěno velmi závažné napadení dřevokaznými činiteli a tímto dle hodnocení podle ČSN 73 0038 a ČSN 73 2824-1 je jejich výskyt nepřijatelný a nevyhovují pro stavební konstrukce.

#### Konstrukce krovu

Konstrukce krovu byla prohlédnuta se zaměřením na zdravotní stav, prohlídka byla provedena na dostupných částech krovu.

Z uvedeného popisu zdravotního stavu konstrukce krovu vyplývá, že významná část konstrukce je napadena dřevokaznými činiteli a tímto dle hodnocení podle ČSN 73 0038 a ČSN 73 2824-1 je jejich výskyt nepřijatelný a nevyhovují pro stavební konstrukce.

Napadení bylo zjištěno jak dřevokaznými houbami, tak hmyzem.

Vzhledem k jednoduchosti konstrukce, k rozsahu napadení a možnosti navýšení jeho objemu po odkrytí bednění v případě krokví, obnažení zhlaví vazných trámů, napadeného bednění apod. se přikláníme k provedení celkové výměny konstrukce krovu (s možností lokálního ponechání zdravých prvků, které budou preventivně chemicky sanovány).

#### Konstrukce verandy

Jedná se o celodřevěnou konstrukci, sloupky jsou uloženy na betonových patkách a společně se šikmou vzpěrou vynáší příhradové střešní vazníky opatřené podhledem a bedněním s asfaltovou krytinou.

### **B.1.f Ochrana území podle jiných právních předpisů**

Stavba se nachází v ochranném pásmu dráhy.

Stavba je v územním plánu obce Kunčice pod Ondřejníkem vedena jako památka místního významu historicky a architektonicky hodnotných staveb.

### **B.1.g Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Poloha stavby je mimo záplavová území. Poloha stavby je mimo poddolované území.

### **B.1.h Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Odtokové poměry území se opravou provozní budovy nemění. Stavba nebude mít vliv na okolní pozemky.

### **B.1.i Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Nejsou požadavky na asanace, demolice. Bude zbouraná samostatná budova veřejných záchodů (SO-04).

### **B.1.j Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Nejsou požadavky na zábor ZPF ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

### **B.1.k Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Územně technické podmínky se provedením opravy budovy nemění. Bezbariérový přístup bude zajištěn do čekárny a WC pro tělesně postižené. Objekt je napojen na síť technické infrastruktury mimo kanalizaci. V prostranství na severní straně před budovou je připravena kanalizační šachta pro budoucí napojení splaškové kanalizace objektu provozní budovy.

**B.1.l Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Ze závěru průzkumu plyne, že konstrukce krovu a stropů jsou napadeny dřevokaznými houbami a hmyzem. Před prováděním stavebních prací bude proveden podrobný stavebnětechnický průzkum, který určí rozsah výměny stropních konstrukcí. Bude nutné provést novou konstrukci krovu a stropy.

Ke krovu, který se bude provádět nově je kotvený anténní stožár. Z důvodu minimalizace odstávky antén, bude na komínové těleso instalován nový anténní stožár. Původní stožár se demontuje až po zprovoznění antén na novém stožáru.

**B.1.m Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí****parc. č. st. 344**

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
vlastnické právo: Česká republika  
právo hospodařit s majetkem státu: Správa železniční dopravní cesty, s.o.,  
Dlážděná 1003/7, Nové Město  
110 00 Praha 1  
Katastrální území: Kunčice po Ondřejníkem, 677094  
Mapový list: KMD

**parc. č. st. 345**

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
vlastnické právo: Správa železniční dopravní cesty, s.o.  
Dlážděná 1003/7, Nové Město  
110 00 Praha 1  
Katastrální území: Kunčice po Ondřejníkem, 677094  
Mapový list: KMD

**parc. č. 3529/15**

druh pozemku: ostatní plocha  
vlastnické právo: České dráhy, a.s.  
nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město  
110 00 Praha 1  
Katastrální území: Kunčice po Ondřejníkem, 677094  
Mapový list: KMD

**parc. č. 3529/20**

druh pozemku: ostatní plocha  
vlastnické právo: České dráhy, a.s.  
nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město  
110 00 Praha 1  
Katastrální území: Kunčice po Ondřejníkem, 677094  
Mapový list: KMD

**parc. č. 3530**

druh pozemku: ostatní plocha  
vlastnické právo: Obec Kunčice pod Ondřejníkem  
739 13 Kunčice pod Ondřejníkem č.p. 569  
Katastrální území: Kunčice po Ondřejníkem, 677094  
Mapový list: KMD

**B.1.n Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Nebudou vznikat ochranná pásma ani bezpečnostní pásma.

## **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ**

#### **B.2.1.a Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Oprava provozní budovy je změna dokončené stavby. Stavba slouží jako provozní budova pro provoz přilehlé železniční trati. V 1.NP jsou umístěny rozvodny EL pro technologii drah. V 2.NP je byt 3+1, který je pronajímán. Kolem dvou stran budovy je veranda sloužící jako čekárna.

#### **B.2.1.b Účel užívání stavby**

Stavba slouží jako provozní budova pro provoz přilehlé železniční trati. V 1.NP jsou umístěny rozvodny EL pro technologii drah. V 2.NP je byt 3+1, který je pronajímán. Kolem dvou stran budovy je veranda sloužící jako čekárna.

#### **B.2.1.c Trvalá nebo dočasná stavba**

Oprava provozní budovy bude stavbou trvalou. Odstranění budovy záchodů bude stavbou trvalou.

#### **B.2.1.d Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Nejsou vydaná rozhodnutí o povolení výjimek z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

#### **B.2.1.e Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Viz. Oddíl B.1.d.

#### **B.2.1.f Ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

#### **B.2.1.g Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.**

Zastavěná plocha  $324 \text{ m}^2 + 6,5 \text{ m}^2$  přístavby čekárny

Obestavěný prostor  $2433 \text{ m}^3 + 91 \text{ m}^3$  přístavby čekárny

#### **B.2.1.h Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.**

Byt v 2.NP bude nově napojen na plynový rozvod pro vytápění, ohřev teplé vody a vaření.

##### Napojené plynové spotřebiče:

1 ks Plynový kondenzační kotel 24kW 2,6 m<sup>3</sup>/h

1 ks Plynový sporák 9 kW 1,1 m<sup>3</sup>/h

##### Technické údaje

Maximální hodinová spotřeba plynu 3,7 m<sup>3</sup>/h

Předpokládaná roční spotřeba plynu do 6000 m<sup>3</sup>/rok

Ostatní množství médií se nezvýší – byt bude dále pronajímán stejným způsobem. Množství odpadu nebude zvýšeno - byt bude dále pronajímán stejným způsobem.



**B.2.1.i Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Předpoklad opravy je 8 měsíců. Stavba nebude členěna na etapy.

**B.2.1.j Orientační náklady stavby**

Neuvádí se.

**B.2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ****B.2.2.a Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Urbanistické řešení se opravou budovy a demolicí záchodů nemění.

**B.2.2.b Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Při opravě budovy bude zachováno rezné zdivo fasády. V místech s poškozeným rezným zdivem bude toto zdivo opraveno. Dřevěné prvky na fasádě budou opatřeny novým nátěrem. V budově budou vyměněna okna – stávající plastová okna budou nahrazena dřevěnými okny. Opláštění deskami stávající verandy bude odstraněno a nahrazeno novým obložením z kompaktních HPL desek. Budou vyměněna stávající okna za nová.

**B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY**

Dispozice části 1.NP s rozvodnami nebude měněna. Změní se dispozice stávající dopravní kanceláře. Dopravní kancelář bude zmenšena. Z verandy bude vstup do vnitřní čekárny pro veřejnost, z čekárny bude vstup do dopravní kanceláře, do místnosti WC muži+invalidé a místnosti WC ženy+invalidé.

V bytě umístěném v 2.NP byla změněna dispozice. Ze schodiště je přístupná chodba, ze které je vstup do obytné kuchyně, ložnice, koupelny a WC. Z kuchyně je vstup do pokoje. Pro vstup do bytu slouží samostatný vstup ze severní strany, shodně se stávajícím stavem.

**B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Bezbariérově lze stavbu využívat v rozsahu veřejně přístupných prostor – verandy, čekárny, WC ženy a WC muži.

**B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Bezpečnost při užívání bude upravena provozním řádem zpracovaným provozovatelem.

**B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ**

Stavba bude členěna na stavební objekty a provozní soubory.

- SO-01 Stavební úpravy objektu IC-6000385036
- SO-02 Přístavba přístřešku k objektu IC-6000385036
- SO-03 Kanalizační přípojky
- SO-04 Demolice objektu IC-6000385249 (veřejné WC)
- SO-05 Zpevněné plochy

- PS-01 Přeložka antén radiových signálů

- **SO-01 Stavební úpravy objektu IC-6000385036**

V 1.NP bude vybouraná dispozice stávající umývárny a WC. V 1.NP budou vyzděny nové cihelné příčky, pro vytvoření nových místností. Stávající palubkové obložení verandy – stěny a podhled, a okna ve stěnách verandy se odstraní a osadí se nová okna a nové opláštění HPL kompaktními deskami. Bude provedeno nové dláždění podlahy verandy.

V 2.NP budou vybourány některé příčky a otvory ve stěnách. Budou zde vyzděny nové příčky pro vytvoření nové dispozice.

Z důvodu napadení krovu dřevokaznými houbami a hmyzem, bude odstraněna střešní krytina z hliníkových plechů a dřevěný krov. Komíny nad střechou budou přezděny. Provede se nový dřevěný krov a nový střešní plášť. Prvky krovu v exteriéru budou zdobné, dle původních prvků krovu. Krytina bude z cementovláknitých šablon.

Z fasády budou odstraněna nefunkční zařízení. Dřevěné obložení štítů bude přebroušeno a nově natřeno. V objektu budou vyměněna původní plastová okna za nová dřevěná. Na jednopodlažní přístavbě bude odstraněna původní krytina z asfaltových pásů a provedena nová krytina z PVC fólie.

- **SO-02 Přístavba přístřešku k objektu IC-6000385036**

Přístřešek bude estetizován. Původní okna budou nahrazena novými, s prosklením z bezpečnostního skla. JV roh přístřešku bude přeřezán. Bude zde vytažena střecha a do plná stěna nahrazena prosklením. Původní opláštění přístřešku bude demontováno a nahrazeno obkladem z kompaktních HPL desek.

- **SO-03 Kanalizační přípojky**

Obsahem této dokumentace je nová splašková kanalizační přípojka a oprava stávající dešťové kanalizace pro stávající objekt provozní budovy ŽST Kunčice pod Ondřejníkem, katastrální území Kunčice pod Ondřejníkem č.p. 296, parcela číslo 345.

Projekt řeší splaškovou kanalizační přípojku DN 150 – PVC KG DN 150, která bude sloužit k odvádění splaškových vod ze stávající provozní budovy ŽST Kunčice pod Ondřejníkem do veřejné splaškové kanalizace. Kanalizace bude provedena jako gravitační pro běžné komunální splašky.

Délka splaškové kanalizační přípojky je cca 28,9 m.

Bude provedeno nové napojení stávajících dešťových svodů – bude provedena nová dešťová kanalizace podél severní a východní strany budovy, napojená do šachty na stávající dešťové kanalizaci vedoucí do místní vodoteče. Délka nové dešťové kanalizace bude 39,6 m. potrubí PVC-KG DN150.

Potrubí splaškové kanalizace je uloženo na pískovém loži o min tloušťce 10cm, s obsypem z hutněného písku po vrstvách s vynecháním hutnění nad potrubím do úrovně 30 cm nad vrchol trouby a se zásypem rýhy výkopovým materiálem zhutněným opět po vrstvách 200 mm. Zemní práce budou prováděny podle normy ČSN 733050.

Kanalizační splašková přípojka zasahuje do parcel č. 3529/20, 3529/15 a 3530 a je vedena asfaltovou komunikací. Přípojka bude zaústěna do stávající šachty veřejné jednotné kanalizace na parcele č. 3530.

Oprava stávající dešťové kanalizace bude prováděna na parcele č. 3529/20.

Na trase splaškové kanalizační přípojky bude umístěny dvě revizní šachty DN 400. Maximální vzdálenost šachet je v souladu s ČSN 75 6101 menší než 50 metrů. Kanalizační potrubí bude vedeno ve spádu min. 3%.

- **SO-04 Demolice objektu IC-6000385249 (veřejné WC)**

Bude zbourána samostatná stavba záchodů. Jedná se o přízemní stavbu. Zdivo z cihel plných pálených, podlaha betonová, dveře dřevěné, okna dřevěná a ocelové. Základy předpokládáné betonové. Dřevěný krov s dřevěným bedněním, krytina z azbestocementových šablon s asfaltovaným papírem. Před bouráním bude zaslepen přívod vody do objektu. Základy budou ubourány 500 mm pod úroveň terénu.

Pod stavbou se nachází betonová jímka. Znečištěná voda z jímky bude odčerpána a zlikvidována. Dno jímky bude rozrušeno, stěny jímky budou do úrovně 500 mm pod terén ubourány. Bude vybourán betonový chodník kolem stavby. Po vybourání se rozprostře ornice a terén se zatravní.

Střešní krytina stavby je z azbestocementových šablon. Nakládání s tímto odpadem se bude řídit dle platných vyhlášek a zákonů, především nařízení vlády č. 93/2012 Sb (nařízení vlády 361/2007 Sb), vyhláška č. 93/2013 Sb, zákon 185/2001 Sb, vyhláška 294/2005 Sb, zákon č. 309/2006, zákon 258/2000 Sb, vyhláška 394/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Odpady z azbestu mohou být ukládány pouze na skládky kategorie S-OO a S-NO při splnění náležitých podmínek

Dodavatel stavby doloží ke kolaudaci doklady o způsobu likvidace odpadu.

Odvoz sutí na skládku (cca do vzdálenosti 10 km) dle rozhodnutí zhotovitele.

- **SO-05 Zpevněné plochy**

Kolem objektu bude proveden okapový chodník z betonové dlažby. V okolí budovy budou provedeny nové zpevněné plochy z betonové dlažby. Kolem verandy a podél východní fasády bude proveden chodník. Chodníky budou lemovány betonovými obrubníky 5/25 do betonového lože. Při vstupu do vozovky budou chodníky ukončeny varovnými pásy. Varovné pásy budou vytvořeny z dlažby vizuálně a hmatově odlišné od okolní dlažby, budou z červené reliéfní dlažby. V okolí varovných pásů, v šířce 400 mm budou provedeny hmatově kontrastní pásy. Kontrastní pásy budou vytvořeny z dlažby bez sražených hran, se spárami maximální šíře 4 mm, rozměr dlaždic minimálně 200/200 mm. Rovinnost dlažby dle ČSN 74 4505. Protiskluznost dlažby dle požadavků vyhlášky 398/2009 Sb. Povrch musí být rovinný, bez výstupků, drážek a podobných tvarových úprav.

Chodník na východní a jižní straně budovy bude mít vodící linii z obrubníku zvýšeného o 60 mm oproti přilehlé dlažbě.

- **PS-01 Přeložka antén radiových signálů**

V žst Kunčice pod Ondřejníkem je v současné době provozováno rádiové zařízení: 1x TRS ZR 47 a 1x RV3 blok se dvěma vf. částmi od firmy DCom. Radiostanice jsou umístěny ve sdělovací místnosti, ovládací soupravy jsou na stole nouzového pracoviště v dopravní kanceláři. Umístění radiostanic a ovládacích souprav není třeba měnit. Stávající anténní svody jsou vedeny z přízemí na půdu v elektroinstalační liště schodištěm, na půdě podél pozednice a po krovu ke stávajícímu anténnímu stožáru. Stávající anténní stožár je umístěn u štítové zdi, je ukotven do podlahy půdy a do středové vaznice. Při rekonstrukci budovy bude demontována stávající střecha i stávající podlaha na půdě. Ze statických důvodů není možné anténní stožár ukotvit do štítové zdi, u které teď stojí.

Nový anténní stožár bude umístěn u stávajícího komína, který po rekonstrukci nebude již používán a ve stavební části bude stavebně upraven pro zajištění dostatečné statiky pro stožár. Nový stožár bude v trubkovém provedení, dělený, žárově zinkovaný, s průměrem 89/76mm v sestavě 5/3 (celková délka 7m). Stožár bude vybaven stupkami a úchytným třmenem pro záchranný pás. Ve stavební části bude ve střechě instalováno nové okno a střešní lávka pro příchod údržby ke stožáru a k anténám. Stávající antény budou v rámci výluky rádiového provozu na nový stožár přemístěny ze stávajícího stožáru a budou nainstalovány se stejným rozmístěním i směřováním. Antény pro radiostanice MRS budou umístěny na výložnicích tak, aby antény vyzařovaly mimo konstrukci komínu.

Stávající anténní svody budou opatrně přeloženy (svinuty a rozvinuty) k novému stožáru, budou délkově upraveny a ukončeny u antén na novém stožáru. Přeložení anténních svodů bude probíhat v době stejné výluky rádiového provozu. V době provizoria, tj. od kdy bude zahájena demontáž střechy a půdní podlahy až do doby, kdy střecha bude zhotovena, je potřeba anténní stožár a antény chránit proti blesku. V rámci objektu D.1.4.3 bude zajištěna ochrana proti blesku jak v provizorním stavu, tak i v definitivním stavu.

## **B.2.7. ZÁKLADNÍ POPIS TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

### **SO-01 Stavební úpravy objektu IC-6000385036**

- **Vytápění**

Vytápění objektu bude řešeno zvlášť pro byt v 2.NP vč. schodiště a zvlášť pro prostory čekárny a dopravní kanceláře v 1.NP.

#### **Byt 2.NP**

Byt ve 2.NP bude vytápěn pomocí teplovodního topného systému. Zdroj tepla – plynový kondenzační kotel 24 kW s ohřevem teplé vody umístěný v koupelně v bytě. Plynový kotel nebude vybaven automatickým dopouštěním vody. Dopouštění bude prováděno ručně. Topná soustava – teplovodní s teplotním spádem 70/55 °C, ocelová desková tělesa, rozvody měď.

V prostorách bytu 2.NP budou instalována ocelová desková tělesa se spodním a bočním připojením na otopnou soustavu. Tělesa s bočním připojením budou osazena v přívodu termostatickým ventilem s hlavici a na zpátečce regulačním šroubením. Tělesa se spodním připojením budou na otopnou soustavu dopojena pomocí kompaktní připojovací armatury (H-kus) a na tělesa se nainstalují termostatické hlavice. Velikost topných těles byla navržena na základě výpočtu tepelných ztrát dle ČSN EN 12831. Tepelná ztráta je 20,6 kW. Rozvodné potrubí o teplotním spádu 70/55 °C bude provedeno z měděných trub o síle

stěny min. 1 mm. Měděné rozvody budou ponechány bez nátěru. Rozvod bude veden viditelně nad podlahou 2.NP pod tělesy. Část rozvodu bude vedena ve zdivu. Rozvody vedené ve zdivu se opatří tepelnou izolací tl. 25mm. Veškerý rozvod bude v nejnižší části odvodněn a v nejvyšší odvědušen.

Před montáží se musí dodavatel provést výpočet zaregulování topného systému dle skutečně vybraných komponentů. Montáž a vyzkoušení zařízení nutno provést dle ČSN 06 0310. Průběh všech zkoušek nutno doložit protokolem. Topná zkouška bude trvat 72 hod. Před uvedením do provozu bude provedena zkouška těsnosti a provozní zkoušky dle ČSN 060310, které jsou součástí dodávky dodavatele otopné soustavy. Před vyzkoušením a uvedením do provozu musí být každé zařízení řádně propláchnuto. Součástí topné zkoušky je seřízení soustavy.

Součástí dodávky montážní organizace je i seznámení uživatele s obsluhou zařízení. Při provádění montáže systému a uvedení do provozu musí být splněna ustanovení souvisejících norem, dodrženy pokyny výrobců zařízení a bezpečnostní předpisy.

### **Čekárna a dopravní kanceláře v 1.NP**

Prostory v 1.NP – čekárna sociální zařízení, kancelář budou vytápěny elektrickými přímotopnými panely, jejichž velikost je dána dle vypočtených hodnot tepelných ztrát. Tato topidla budou součástí elektroinstalace.

### **• Zdravotně technické instalace**

#### **Rozvody vody**

Stávající přípojka vody je přivedena do objektu, kde bude provedena nová vodoměrná sestava a rozvod vody bude rozdělen na dvě větve s podružným měřením. Jedna větev pro byt a jedna pro sociální zázemí v 1.NP. Teplá voda pro byt bude připravována pomocí plynového kotle v bytě. Teplá voda pro sociální zázemí bude připravována v elektrickém zásobníkovém ohříváči v 1.NP.

Jelikož se nemění účel užívání objektu nedojde k navýšení spotřeby vody

V celém objektu budou demontovány stávající zařizovací předměty a rozvody vody.

Budou provedeny nové rozvody studené vody teplé vody, které budou přivedeny k zařizovacím předmětům dle nové dispozice. Teplá voda bude připravována v novém elektro zásobníkovém ohříváči.

Veškeré rozvody vody budou provedeny z PPR typ3, PN 20. Materiál byl navržen s ohledem na dobré mechanické vlastnosti potrubí a nižší roztažnost, než je roztažnost klasického polypropylenu.

Izolace potrubí bude z pěnových materiálů. Tloušťka izolace bude stanovena podle podmínek Vyhlášky č. 193/2007 Sb., tvarovky musí být izolovány s přesahem cca 30mm.

Potrubí musí být vyrobeno jedním výrobcem, musí být řádně označeno na všech svých částech. Neoznačené výrobky nesmí být do systému zabudovány. Montáž rozvodů musí být provedena firmou, která má oprávnění zpracovávat potrubní systémy (svářečský průkaz a osvědčení o oprávnění k montáži systému).

Musí dojít k vodivému překlenutí baterií.

Tlakové zkoušky budou provedeny podle ČSN 73 6660. O tlakové zkoušce bude pro každý hydraulicky nezávislý okruh pořízen protokol, který bude přeložen ke kolaudaci. Zkušební tlak bude 1,5násobek max. provozního tlaku, min 1,0 MPa.

Před uvedením systému do provozu je nutno provést dezinfekci potrubního systému podle ČSN 73 6660 s následným dokonalým propláchnutím. Po provedení proplachu bude nutno zkontrolovat stav filtračních vložek.

Veškeré výrobky, které přicházejí do přímého styku s pitnou vodou, musí být v souladu se zák. 258/2000 Sb., 274/2003 Sb. a vyhl. 409/2005 Sb.

### **Splašková kanalizace**

Jedná se o dopojení nových zařizovacích předmětů na nový rozvod splaškové kanalizace. Pro napojení zařizovacích předmětů bude použito přípojovací HT systém (PPR). V odpadním potrubí budou instalovány čistící kusy ve svislém úseku. Odpadní potrubí ze zařizovacích předmětů bude dopojeno na nové svodné potrubí a novou ležatou kanalizaci, která bude ukončena v revizní šachtě DN 400 před objektem.

V rámci stavby bude vybudována nová kanalizační přípojka napojená do stoky severně od objektu (SO-03).

### **Zařizovací předměty**

V objektu budou nové zařizovací předměty s platnou certifikací ve smyslu stavebního zákona. V návrhu se předpokládá demontáž všech stávajících zařizovacích předmětů a koncových armatur. Přesné umístění zařizovacích předmětů je součástí stavebního řešení.

Zařizovací předměty ve veřejně přístupných prostorách (č.m. 0P07 a 0P09) budou nerezové v provedení antivandal a přednostně na zazdění, bez hlídání průtoku.

Ostatní zařizovací předměty budou splňovat běžný standard.

### **Dešťová kanalizace**

Vzhledem k tomu, že nedojde ke zvětšení plochy střechy, nedojde k navýšení odváděných dešťových vod. Dešťové vody budou svedeny pomocí dešťových svodů a napojeny na areálovou dešťovou kanalizaci v místě napojení stávajících svodů (SO-03).

### **• Plynoinstalace**

Na fasádu objektu je přivedena přípojka plynu osazená kulovým uzavíracím kohoutem – HUP. V tomto místě se ve skříni na fasádě osadí rampa pro měření spotřeby plynu, plynoměr a uzavírací kulové armatury.

Vstupní a výstupní hrdlo plynoměru se vodivě propojí regulovatelnou rozpěrkou. Na plynoměr se nesmí přenášet žádné pnutí potrubí vzniklé při montáži.

Rozvod plynu vstoupí přes chráničku do objektu a bude veden do 2.NP. V bude rozvod proveden měděným potrubím.

V objektu je napojen 1 ks plynový kondenzační kotel o jmenovitém výkonu 24 kW a 1 ks plynový sporák. Do potrubí se u kotle vsadí uzavírací kulová armatura s tepelnou pojistkou DN 25. Do potrubí se u plynového sporáku vsadí uzavírací kulová armatura s tepelnou pojistkou DN 15.

Spotřebiče budou připojeny pomocí plynové hadice. Potrubí je provedeno z měděných trubek. Prostup stavební konstrukcí je opatřen prostupovou chráničkou s přesahem 10 mm.

Plynový kotel – spotřebič typu „C“ bude napojen typovým koaxiálním odvodem spalin a přívodem spalovacího vzduchu ø 125/80 po komín a flexi komínovou vložkou ø 80 stávajícím komínem a vyvede se nad střechu objektu do venkovního prostoru. Prostor místnosti 1P05 – koupelna je dostatečný pro instalaci spotřebiče „C“

Po úspěšně provedené tlakové zkoušce se potrubí vnitřního plynovodu opatří dvojnásobným syntetickým nátěrem žlutého odstínu č. 6200 - žluť chromová střední.

Plynové spotřebiče musí být připojeny podle pokynů výrobce, ČSN 73 4219, ČSN EN 1775, TPG 800 03 a TPG 704 01. Jejich technická způsobilost musí být ověřena revizním technikem.

Montážní práce smí provádět pouze osoba (organizace) s platným oprávněním. Zahájení montážních prací je nutno ohlásit na GasNet, s.r.o. a po skončení montáže požádat o vpuštění plynu.

Podmínkou zahájení prací je platné povolení připojení plynových spotřebičů.

Napojené plynové spotřebiče:

1 ks Plynový kondenzační kotel 24kW	2,6 m <sup>3</sup> /h
1 ks Plynový sporák 9 kW	1,1 m <sup>3</sup> /h

Technické údaje

Maximální hodinová spotřeba plynu

3,7 m<sup>3</sup>/h

Předpokládaná roční spotřeba plynu

do 6000 m<sup>3</sup>/rok

### • Elektroinstalace

#### Hlavní technické údaje

- Rozvodné soustavy : 3 NPE stř. 50 Hz, 400 V / 230 V / TN – S

- Ochranná opatření :

Automatické odpojení od zdroje v souladu s ČSN 33 2000–4–41 ed.3.

Základní ochrana :

- Izolací živých částí dle ČSN 332000-4-41 ed.3

- Kryty nebo přepážkami dle ČSN 332000-4-41 ed.3

Ochrana při poruše je zajištěna :

- Ochranným uzemněním dle ČSN 332000-4-41 ed.3

- Ochranným pospojováním dle ČSN 332000-4-41 ed.3

- Automatickým odpojením v případě poruchy dle ČSN 332000-4-41 ed.3

Doplňková ochrana neživých částí :

- Proudovým chráničem (RCD) dle ČSN 332000-4-41 ed.3

Určení vnějších vlivů : dle ČSN 332000-5-51 ed.3

Je provedeno společně pro všechny místnosti shodného začlenění.

#### Venkovní prostory

AA3,AA4,AB8,AC1,AD4,AE1,AF1,AG1,AH2,AK1,AL1,AM1,AN1,AP1,AQ2,AR2,

AS2,BA5,BC3,BD1,BE1.

Vzhledem k tomu, že se vnější vliv AD4 vyskytuje pouze občas a není předpoklad, manipulace s elektrickým zařízením v době trvání tohoto vnějšího vlivu, je tento prostor zařazen jako prostor nebezpečný, dle ČSN 332000-4-41 ed. 2, změna Z1.

#### Vnitřní prostory

AA5,AB5,AC1,AD1,AE1,AF1,AG1,AH1,AK1,AL1,AM1,AN1,AP1,AQ1,AR1,

AS-nevyskytuje se,BA1,BC2,BD1,BE1,CA1,CB1-prostory s normálními vnějšími vlivy.

Z hlediska nebezpečí úrazu elektrickým proudem : prostory normální.

#### Vnitřní prostory s umývadlem, záchodem, ...

Nutno řešit v souladu s ČSN 332000-7-701. Vnější vlivy byly stanoveny v souladu s ČSN 332000-5-51 ed.3. Opatření vyplývající z vlivů, které nejsou dle čl.512.2 ČSN 332000-5-51 ed.3 normální.

#### Vnitřní prostory – sprcha

AA5,AB5,AC1,AD4,AE1,AF1,AG1,AH1,AK1,AL1,AM1,AN1,AP1,AQ1,AR1,

AS - nevyskytuje se , BA1,BC3,BD1,BE1,CA1,CB1 – prostory s nebezpečnými vnějšími vlivy

Z hlediska nebezpečí úrazu elektrickým proudem : prostory nebezpečné.

Závěr :

V případě jakýchkoliv změn ve využití prostor, ve stavební konstrukci, volby materiálu, v dalším období stavební přípravy a vlastní stavby je nutno toto určení vnějších vlivů doplnit.

Příkonová bilance – 1.NP:

- Instalovaný výkon  $P_i = 11,0$  kW
- Výpočtový ( soudobý ) výkon  $P_p = 6,6$  kW
- Jmenovitý proud  $I_n = 10,0$  A

Příkonová bilance – bytová jednotka:

- Instalovaný výkon  $P_i = 14,2$  kW
- Výpočtový ( soudobý ) výkon  $P_p = 8,5$  kW
- Jmenovitý proud  $I_n = 12,9$  A

#### Měření spotřeby elektrické energie

Charakteristiky hlavních jističů před podružnými elektroměry „B“ – vedení.

Hodnoty hlavních jističů:

- 1x25A – m.č.OP06 – Dopravní kancelář
- 1x25A – prostory pro veřejnost (čekárna + toalety)
- 1x16A – nápojový automat

Typy podružných elektroměrů musí odpovídat TPP k LDSŽ, pro zařízení dálkového odečtu bude ponechána prostorová rezerva minimálně 10TE – cca. 19cm.

### **Hlavní kabelové trasy**

Bude využit stávající přívodní kabel typové řady CYKY 5Jx6mm<sup>2</sup>, tento napájí stávající rozvodnici +R3, která je umístěna v m.č.OP06 Dopravní kancelář. Rozvodnice +R3 bude demontována a nahrazena bude novou skříní, jenž bude označena také +R3. V této rozvodnici bude odjištěna elektroinstalace m.č. OP06.

Nová elektroinstalace v m.č. OP07, OP08, OP09 a OP10 bude odjištěna v RH a jejím poli č.4.

V celé řešené části v 1.NP budou zřízené kabelové trasy provedeny silovými celoplastovými kabely typové řady CYKY a vodiči CYA zelenožluté barvy, jenž budou uloženy pevně pod omítkou a v podhledech.

Pro potřeby bytové jednotky bude provedeno nové napojení kabelem typové řady CYKY 5Jx10mm<sup>2</sup> z pilíře měření (umístěno v OP11-veranda) s následným osazením nové bytové rozvodnice a z této rozvodnice bude provedena nová vnitřní elektroinstalace celé bytové jednotky, včetně 1.PP, schodiště a prostor půdy.

Pro potřeby bytové jednotky budou zřízené kabelové trasy provedeny silovými celoplastovými kabely typové řady CYKY a vodiči CYA zelenožluté barvy, jenž budou uloženy pevně pod omítkou, v lištách LV a v ochranných trubkách z PE.

### **Ochranné pospojování**

OP bude umístěna poblíž každé projektované rozvodnice R. Do této skříňky bude staženo ochranné pospojování dotčených prostor. Hlavní vedení z HUB (EBB) do této skříňky bude proveden vodičem CYA 25mm<sup>2</sup> zelenožluté barvy, shodně bude dimenzován také propoj mezi příslušnou rozvodnicí a skříňkou OP a propoj k HUB (EBB), rovněž tímto vodičem bude proveden propoj mezi HUB (EBB) a půdním prostorem/anténním stožárem. Hlavní vedení do HUB (EBB) od zemniče bude proveden vodičem FeZn 10 mm<sup>2</sup>, trasy zbylé trasy budou provedeny vodiči CYA 6mm<sup>2</sup> zelenožluté barvy.

Na systém OP budou připojeny všechny vstupy a výstupy od jednotlivých médií.

### **Ochrana proti přepětí**

V rozvodnici +R3 a RH (pole č.4) bude použit svodič přepětí T1+T2, v rozvodnici Rb nebude osazen svodič přepětí.

Dříve definované zásuvkové okruhy budou vybaveny chráněnými zásuvkami (v projektové dokumentaci stavby budou tyto zásuvky označeny tečkou).

Bude použito ucelené řady přepětíové ochrany jedné firmy.

### **Zásuvkové okruhy**

V řešené části objektu budou zřízeny zásuvkové okruhy, jenž budou provedeny silovými celoplastovými kabely typové řady CYKY 3Jx2,5mm<sup>2</sup>.

Vlastní ukončení jednotlivých zásuvkových vývodů bude provedeno zásuvkami 16A/230V.

### **Světelné okruhy**

Pro potřeby jednotlivých osvětlovacích soustav, které jsou nově navrhovány budou zřízeny světelné okruhy, jenž budou provedeny silovými celoplastovými kabely typové řady CYKY 3Jx1,5mm<sup>2</sup>, CYKY 5Jx1,5mm<sup>2</sup>.

Ovládání jednotlivých osvětlovacích soustav bude vždy prováděno při vstupu do místností, popř. funkčně vymezených celků.

Vlastní ukončení jednotlivých ovládacích vývodů bude provedeno spínači 10A/230V.

Bude zřízeno nouzové osvětlení. Pro potřeby nouzového osvětlení budou použity nouzové invertéry s minimální dobou zálohy 1 hodina, jenž budou nainstalovány do vybraných svítidel. K takto vybaveným svítidlům bude zapotřebí přivést nespínanou fázi pro potřeby navržených nouzových invertérů.

Předpokládá se použití LED svítidel, typy uvedeny ve výpočtové části.

Nouzové osvětlení navrženo v souladu s ČSN EN 1838. Nouzové osvětlení musí být zřízeno, zkoušeno a provozováno podle ČSN EN 60598-2-22 ed.2, ČSN EN 50172 a ČSN EN 62034 ed.2.

Dojde k provedení nového rozvodu osvětlení pod přístřeškem.

### **Elektroinstalace**

Součástí vnitřní elektroinstalace je počítáno se silovým napojením všech zúčastněných profesí a všech prvků, které budou nezbytné pro chod objektu.

### **Ochrana před bleskem - LPS**

Třída : III

Poloměr valící se koule : 45 m

Velikost oka mříže : 15x15 m

Typické hodnoty vzdálenosti mezi svody a mezi obvod. vodiči podle třídy LPS : 15 m

Součástí elektromontážních prací bude demontáž stávající ochrany před bleskem a následná montáž nové ochrany před bleskem v souladu se souborem ČSN EN 62305 ed.2 vodičem AlMgSi 8, jenž bude uchycen na typových podpěrách vedení.

Podpěry budou umístěny v takových vzdálenostech, aby vodič byl dostatečně napnut (bez znatelného průhybu) a aby byly zajištěny potřebné vzdálenosti vodičů od stěn a povrchu objektu.

Vzdálenost podpěr vodorovných, svislých a šikmých vedení nemá být větší než 1,0m.

Spojů na vedení bude co možno nejméně. Doporučuji spoje omezit jen na připojování a odbočování vedlejších a spojovacích vedení.

Nejvýhodnější je spojovat vodič na vodič, přičemž styčná plocha vodičů musí být rovna alespoň 5 násobku průřezu vodiče. Při montáži se musí spoje opatřit ochranným nátěrem.

Při křížování vodičů stačí oba vodiče v pravém úhlu spojit křížovou svorkou.

Odbočování od vodičů jímacího vedení bude prováděno křížovými svorkami.

Vedení od zkušební svorky k vlastnímu zemniči nesmí mít spoj v zemi s výjimkou připojení na zemnič, nebo připojení spojovacího vedení.

Veškeré části objektu, které by byly případně dodatečně namontovány a pokud nebudou v ochranném prostoru, budou opatřeny pomocným oddáleným jímačem.

Uzemnění objektu bude provedeno novým okružním zemničem za pomoci pásku FeZn 30x4 mm.

Uložení zemničího pásku bude v nezámrzné hloubce 0,8 m na stojato ve vzdálenosti cca.1 m od objektu.

Na systém uzemnění budou připojena veškerá média, jenž do objektu vcházejí a z objektu vycházejí, svody ochrany před bleskem, HDS, HUB-EBB a okapové svody.

Veškeré vodivé části na střeše budou připojeny na vnitřní systém ochranného pospojování v rámci vnitřní elektroinstalace.

Spoje v zemi budou prováděny svárem.

Vedení a svody budou provedeny z celistvých vodičů s co nejmenším počtem spojů.

Uzemňovací systém musí být spojen s vyrovnáním potenciálu objektu.

Zemní odpor bude menší než 10 ohmů.



- **Slaboproudá elektroinstalace - PZTS, CCTV, JČ, SK, systémy pro handicapované**

Projektová dokumentace SLP řeší úpravu a rozšíření stávajícího poplachového zabezpečovacího a tísňového systému (PZTS) v rekonstruované části železniční stanice v 1.NP. Dále řeší instalaci kamerového systému (CCTV) za účelem monitorování pláště budovy a vnitřních prostor nové čekárny. V rámci slaboproudých systémů se PD rovněž zabývá rozšířením stávajících systémů strukturované kabeláže (SK) a jednotného času (JČ) v rekonstruované části budovy. Nově budou instalovány speciální systémy pro hendikepované. Jedná se o prvky pro přivolání pomoci ve WC invalidé a orientační hlasový majáček pro nevidomé u vstupu do čekárny.

- **Slaboproudá elektroinstalace - sdělovací a radiové signály, místní rozhlas**

Ze stávající dopravní kanceláře vzniknou v rámci stavebních úprav výpravní budovy tři místnosti: čekárna (m.č.108), dopravní kancelář (m.č.106), WC (m.č.107). Požaduje se umístit do nové čekárny následující nové sdělovací zařízení: podružné ručičkové nástěnné hodiny, reproduktor od rozhlasu pro cestující, monitor informačního zařízení. Do nové dopravní kanceláře bude přeneseno stávající zařízení, které v současné době obsluhuje výpravčí. Stávající rozvody strukturované kabeláže jsou ukončeny v rohu místnosti, který se bude nacházet i v nové dopravní kanceláři.

**Ostatní popis technických a technologických zařízení viz. Oddíl B.2.6.**

## **B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ**

Řešeno v samostatné zprávě v dokumentaci DSP.

## **B.2.9. ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA**

Z důvodu památkové ochrany objektu bude zateplen pouze strop nad 2.NP.

## **B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ**

Výsledek stavby nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Ke zhoršení stavu vlivu na životní prostředí dojde pouze v rámci realizace stavby. Ochrana životního prostředí je řešena v bodě B.6.

## **B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

### **B.2.11.a Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Pobytové místnosti bytu jsou umístěny ve 2.NP.

### **B.2.11.b Ochrana před bludnými proudy**

Netýká se stavby.

### **B.2.11.c Ochrana před technickou seizmicitou**

Netýká se stavby.

### **B.2.11.d Ochrana před hlukem**

Stavba bude chráněna před hlukem použitými okny.

### **B.2.11.e Protipovodňová opatření**

Protipovodňová opatření nejsou zřizována.

### **B.2.11.f Ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod.**

Ochrana proti vlivům z poddolování nebude zřizována.

Ochrana proti metanu nebude proto zřizována.

**B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU****B.3.a Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky**

Technická infrastruktura je již v objektu zavedena.

**B.3.b Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Kanalizační přípojka bude PVC KG DN150, délka přípojky 28,9 m

**B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ****B.4.a Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Dopravní řešení zůstává stávající. Do komunikací navazující na budovu nebude zasahováno. Prostory pro veřejnost budou bezbariérově přístupny a využitelné pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

**B.4.b Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Napojení území na dopravní infrastrukturu je stávající a nemění se.

**B.4.c Doprava v klidu**

Nejsou zvyšovány kapacity objektu, nerozšiřuje se proto stávající počet parkovacích míst, umístěných na severní straně před budovou.

**B.4.d Pěší a cyklistické stezky**

Není řešeno. Projekt řeší opravu provozní budovy.

**B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

Do vegetace nebude zasahováno, terénní úpravy nebudou prováděny.

**B.6 POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA****B.6.a Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Odpad při stavební činnosti bude tvořit především vybouraný materiál a zbytky nových stavebních materiálů – cihelná a betonová suť, ocel, apod. Stavební odpad bude tříděn a odvážen k recyklaci (sklo, železo, hliník), případně na skládku. Dodavatel stavby doloží ke kolaudaci doklady o způsobu likvidace odpadu.

**Zatřídění odpadu**

číslo	název	kategorie	odhad. množství
17 01 01	beton	O	5,5 m <sup>3</sup>
17 01 02	cihly	O	17,5 m <sup>3</sup>
17 01 07	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod 17 0106	O	0,2 m <sup>3</sup>
17 02 01	dřevo	O	17,0 m <sup>3</sup>
17 03 01	asfaltové směsi obsahující dehet	N	3,1 m <sup>3</sup>
17 04 05	železo a ocel	O	11 t
17 06 02	ostatní izolační materiály	O	
17 06 05	stavební materiály obsahující azbest	N	0,1 m <sup>3</sup>
17 09 04	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č. 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03		2,5 m <sup>3</sup>
20 03 01	směsný komunální odpad		

### **B.6.b Vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat všechny bezpečnostní předpisy BOZ. Dále je nutno dodržovat určený obvod staveniště a v případě poškození pozemků činností související se stavebními pracemi uvést tyto do původního stavu. Dodavatel musí dbát na to, aby svojí činností nezpůsobil poškození ekosystému, nesmí připustit únik ropných látek do podzemních a povrchových vod, stroje musí být zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít ke kontaminaci ropnými látkami apod.

### **B.6.c Vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000**

Stavba nebude mít vliv na chráněná území.

### **B.6.d Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

V době zpracování dokumentace nebylo závazné stanovisko vydáno.

### **B.6.e V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

### **B.6.f Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Nevznikají nová ochranná a bezpečnostní pásma.

## **B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

Stavbou nebudou negativně ovlivněna žádná hlediska ochrany obyvatelstva.

Objekt není určen pro ochranu obyvatelstva. Obyvatelé v případě ohrožení budou využívat místní systém ochrany obyvatelstva.

## **B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

### **B.8.a Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

#### Zajištění vody

Potřebná voda pro realizaci bude zajištěna z vnitřních rozvodů provozní budovy. Místo napojení bude upřesněno před zahájením stavby se zodpovědným pracovníkem investora. Přípojka bude osazena podružným vodoměrem a způsob hrazení spotřeby bude dohodnut s investorem při předání staveniště.

#### Zajištění elektrické energie

Potřebná elektrická energie pro realizaci bude zajištěna z vnitřních rozvodů provozní budovy. Pro potřeby el. energie bude zřízen samostatný staveništní rozvaděč s podružným elektroměrem. Způsob hrazení spotřeby bude dohodnut s investorem při předání staveniště. Kapacitní údaje nutno projednat s energetikem školy.

Orientační výpočet el.energie:

1x zvedací zařízení	3 kW
3x ostatní stroje x 5 kW	15 kW
5x ruční nářadí x 1 kW	5 kW

---

Celkem	23 kW
Soudobost	0,6
Celkový požadavek stavby	$23 \text{ kW} \times 0,6 = 13,8 \text{ kW}$

### **B.8.b Odvodnění staveniště**

Odvodnění staveniště je stávající a nemění se. Dodavatel musí zajistit, aby odpadní vody nebyly znečištěny nad přípustné hodnoty nebo nebezpečnými látkami a zamezil vylévání zbytků tekutých stavebních hmot do kanalizačních vpustí.

### **B.8.c Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště bude napojeno na stávající dopravní infrastrukturu – na přilehlou ulici před budovou.

### **B.8.d Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Po dobu realizace stavby dojde k přechodnému zhoršení životního prostředí. Zhoršení bude způsobeno hlukem a prašností při provádění bouracích prací a následnou stavební činností. Pro zajištění minimálního zhoršení stávajícího životního prostředí je nutno při bouracích pracích provádět kropení materiálu, a to i při nakládání na dopravní prostředky. Dodavatel stavby musí zajistit pravidelné čištění vozovky od nečistot způsobených staveništní dopravou. V době od 21<sup>00</sup> do 7<sup>00</sup> musí být dodržován noční klid.

Během stavebních prací nesmí dojít ke znečištění komunikací, jejich odvodňovacích zařízení a poškození nebo zakrytí dopravního značení. Dodavatel musí zajistit pravidelné čištění vozovky od nečistot způsobených staveništní dopravou.

Výkopy budou v celém svém rozsahu označeny a ohrazen proti pádu

### **B.8.e Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Staveniště bude oploceno plotem výšky min. 1,8 m. Nevznikají související asanace. Demolice budou řešeny v rámci jednotlivých stavebních objektů.

Po dobu realizace stavby dojde k přechodnému zhoršení životního prostředí. Zhoršení bude způsobeno hlukem a prašností při provádění výkopových prací a následnou stavební činností. Pro zajištění minimálního zhoršení stávajícího životního prostředí je nutno při těchto pracích provádět kropení materiálu, a to i při nakládání na dopravní prostředky. V době od 21:00 do 7:00 musí být dodržován noční klid. V nezbytných případech noční práce zajistit předně takové práce, kdy nebude nutno používat hlučných strojů, nebo si dodavatel projedná tuto otázku s příslušným odborem obecního úřadu obce Kunčice pod Ondřejníkem.

Odpad při stavební činnosti bude tvořit vybouraný materiál a zbytky nových materiálů. Odpad bude tříděn a odvážen na skládku. Skládku si zvolí dodavatel s ohledem na odvozní vzdálenost a výši poplatku, pokud si investor nestanoví jiné podmínky. Nebezpečný odpad musí být předán k odborné likvidaci. Zodpovědnost za třídění, skládkování a likvidaci odpadu nese dodavatel, který Dodavatel stavby doloží ke kolaudaci způsob likvidace odpadu.

Staveništní doprava musí být vedena jen po vozovkách určených správním orgánem, jako hlavní příjezdové trasy na staveniště, a to se zajištěním dodržování dopravních předpisů.

Během stavebních prací nesmí dojít ke znečištění komunikací, jejich odvodňovacích zařízení a poškození nebo zakrytí dopravního značení. Dodavatel musí zajistit pravidelné čištění vozovky od nečistot způsobených staveništní dopravou. Bude zamezeno vylévání zbytků tekutých stavebních hmot do uličních vpustí.

Ponechávaná stávající zeleň bude chráněna po celou dobu realizace stavby. Po ukončení stavby a likvidaci staveniště bude provedena oprava poškozených chodníků, obrubníků a travnatých ploch.

### **B.8.f Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Stavba bude probíhat na pozemcích uvedených v odstavci B.1.m.

Budou zřízeny dočasné zábory po dobu stavby na pozemcích:

- parc. č. 3529/20	593,3 m <sup>2</sup>
- parc. č. 3529/15	51,2 + 15,3 m <sup>2</sup>
- parc. č. 3530	18,2 m <sup>2</sup>

Na pozemku parc. č. 3529/20 bude provedeno dočasné oplocení staveniště, v délce 168,5 m.

**B.8.g Požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Z vlakového nástupiště vede bezbariérový chodník pro pěší východním směrem od provozní budovy. Tímto chodníkem lze provozní obejít.

**B.8.h Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace****Zatřídění odpadu**

číslo	název	kategorie	odhad. množství
17 01 01	beton	O	0,5 m <sup>3</sup>
17 01 02	cihly	O	3,5 m <sup>3</sup>
17 01 07	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod 17 0106	O	0,2 m <sup>3</sup>
17 02 01	dřevo	O	16,0 m <sup>3</sup>
17 03 01	asfaltové směsi obsahující dehet	N	0,1 m <sup>3</sup>
17 04 05	železo a ocel	O	11 t
17 06 02	ostatní izolační materiály	O	
17 06 05	stavební materiály obsahující azbest	N	0,1 m <sup>3</sup>
17 09 04	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č. 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03		2,5 m <sup>3</sup>
20 03 01	směsný komunální odpad		

**B.8.i Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Zemní práce nebudou prováděny.

**B.8.j Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Po dobu realizace stavby dojde k přechodnému zhoršení životního prostředí. Zhoršení bude způsobeno hlukem a prašností při provádění bouracích prací a následnou stavební činností. Pro zajištění minimálního zhoršení stávajícího životního prostředí je nutno při bouracích pracích provádět kropení materiálu, a to i při nakládání na dopravní prostředky. V době od 21:00 do 7:00 musí být dodržován noční klid. V nezbytných případech noční práce zajistit předně takové práce, kdy nebude nutno používat hlučných strojů a současně si dodavatel projedná tuto otázku s příslušným odborem Magistrátu města Ostrava.

Odpad při stavební činnosti bude tvořit především vybouraný materiál (omítky, cihelná suť apod.). Demoliční odpad bude tříděn a odvážen na skládku. Skládku si zvolí dodavatel s ohledem na odvozní vzdálenost a výši poplatku, pokud si investor nestanoví jiné podmínky. Nebezpečný odpad musí být předán k odborné likvidaci. Zodpovědnost za třídění, skládkování a likvidaci odpadu nese dodavatel, který dodavatel stavby doloží ke kolaudaci způsob likvidace odpadu.

Recyklovatelný materiál (sklo, ocel, hliník apod.) bude předán k recyklaci. Výtěžek po odečtení nákladů na třídění a dopravu dodavatel převede na účet investora, případně odečte z konečné faktury jako méněnáklad.

Staveništní doprava musí být vedena jen po vozovkách určených správním orgánem, jako hlavní příjezdové trasy na staveniště, a to se zajištěním dodržování dopravních předpisů.

Během stavebních prací nesmí dojít ke znečištění komunikací, jejich odvodňovacích zařízení a poškození nebo zakrytí dopravního značení. Dodavatel musí zajistit pravidelné čištění vozovky od nečistot způsobených staveništní dopravou. Bude zamezeno vylévání zbytků tekutých stavebních hmot do uličních vpustí.

**B.8.k Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Při výstavbě je nutné dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví pracujících ve stavebnictví a všechna ustanovení vyplývající ze Zákona č. 262/2006 Sb,

Zákoníku práce, především pak ustanovení části páté – Bezpečnost a ochrana zdraví při práci, Zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích. Na stavbě mohou pracovat jen pracovníci vyučení nebo alespoň zaučení v daném oboru. Všichni pracovníci na stavbě pracující musí být proškoleni v rámci bezpečnosti práce a pravidelně doškolení. Vybavení ochrannými prostředky a pomůckami pro své zaměstnance zajistí dodavatel. V případě běžného úrazu bude lékařská péče poskytnuta formou první pomoci přímo na staveništi. Pro tyto účely musí být na stavbě u vedoucího nebo na jiném snadno dostupném, ale kontrolovatelném místě lékárnička, která musí být pravidelně kontrolována a doplňována. Těžší úrazy budou po provedení první pomoci ošetřeny v nejbližším zdravotním zařízení. Těžké úrazy po poskytnutí první pomoci přenechány k ošetření přivolané záchranné službě. Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu, nebo když si to vyžadují klimatické podmínky, řádně osvětleno. Musí být viditelně vyvěšen seznam důležitých telefonních stanic (lékařská služba, hasiči, plynárna, vodárna, policie). Staveniště v místech výskytu musí být opatřeno výstražnými tabulkami (zákaz vstupu, nebezpečí výbuchu, plyn, el. proud, atd.). Je zakázáno všem osobám donášet a požívat alkoholické nápoje na staveništi. Staveniště bude uzamykáno proti vstupu nepovolaných osob. Dodavatel je povinen zabezpečit objekty a zařízení z hlediska požární ochrany dosud nepřevzatých staveb podle zák. 133/85 Sb., a ve znění novelizací těchto předpisů.

Při provádění prací musí být v závislosti na rozsahu jejich provedení splněny požadavky vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti.

Zhotovitel zajistí, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí požáru a budou dodržována, stanovená požárně bezpečnostní opatření. Tj. zabezpečí stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti ve smyslu § 15 vyhlášky 246/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při provádění řezání konstrukce případně svařování či jiných obdobných činnostech musí být dodrženy podmínky vyhlášky č. 87/2000 Sb. a Směrnice SŽDC č. 56 o požární bezpečnosti při svařování.

V projektu zařízení staveniště, který zpracovává dodavatelská organizace, je třeba dodržovat citovaný zákon a vyhlášku a vyřešit v projektu problematiku požární ochrany objektů zařízení staveniště (situování, konstrukce, proluky mezi objekty ZS) dle platných ČSN 730802, ČSN 730845, ČSN 730833, ČSN 650201a norem navazujících. Během výstavby jsou dodavatelé a investor povinni dodržovat veškeré požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (svaření, broušení apod.).

Zvýšenou pozornost nutno věnovat staveništní elektroinstalaci, zejména staveništní provizoria, Protipožární zajištění stavby bude konzultováno před jejím zahájením s místně příslušným HZS.

Z rozsahu stavebních prací se předpokládá překročení limitních hodnot dle § 15 zákona 309/2006 Sb. a zákona 88/2016 Sb. a na stavbě musí stavebník stanovit koordinátora BOZP.

#### Zabezpečení proti pádu z výšky a do hloubky:

Na základě zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících legislativních dokumentů, zejména pak nařízení vlády 591/2006 Sb., je nutné u stavebních konstrukcí, kde hrozí pád z výšky nebo do hloubky větší než 1500 mm, vytvořit taková opatření, která by umožnila provádět jejich bezpečnou údržbu a kontrolu (vč. případných dalších zařízení na nich umístěných).

Ochrana proti pádu se zajišťuje přednostně pomocí prostředků kolektivní ochrany, kterými jsou zejména technické konstrukce, například ochranná zábradlí a ohrazení, poklapy, záchytná lešení, ohrazení nebo sítě a dočasné stavební konstrukce, například lešení nebo pracovní plošiny.

Prostředky osobní ochrany, kterými jsou osobní ochranné pracovní prostředky proti pádu, se použijí v případě, kdy povaha práce vylučuje použití prostředků kolektivní ochrany nebo není-li použití prostředků kolektivní ochrany s ohledem na povahu, předpokládaný rozsah a dobu trvání

práce a počet dotčených zaměstnanců účelné nebo s ohledem na bezpečnost zaměstnance dostatečné.

Při nepříznivých povětrnostních podmínkách je zaměstnavatel povinen zajistit přerušení prací. Nepříznivé povětrnostní podmínky, které výrazně zvyšují nebezpečí pádu nebo sklouznutí, jsou definovány nařízením vlády č. 362/2005 Sb.

Systém zabezpečení proti pádu z výšky a do hloubky vyžaduje každoroční periodické prohlídky stanovené dle pokynů výrobce.

### **B.8.l Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Části stavby, kde budou probíhat stavební práce, nebudou během provádění stavebních prací přístupná veřejnosti.

### **B.8.m Zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Netýká se stavby.

### **B.8.n Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Prostory ve kterých bude probíhat stavba a staveništní doprava bude s vyloučením přístupu veřejnosti.

Při stavebních pracích nebude zasahováno do elektrorozvodu v 1.NP. Stavba musí být zajištěna aby zařízení v těchto místnostech nebylo odpojeno.

### **B.8.o Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Postup prací

- Zřízení zařízení staveniště - 0,5 týdne
- Bourání krovu – 1 týden
- Bourání stropů – 2 týdny
- Přístavba verandy, provádění nových stropů, sanace suterénního zdiva – 12 týdnů
- Vyzdívky v 1. 2.NP – 2 týdny
- Instalace TZB rozvodů – 3 týdny
- Omítky – 2 týdny
- Dokončovací práce – 2 týdny

Stavební práce vyžadují technologické přestávky.

Plán kontrolních prohlídek:

- Předání staveniště
- Kontrola zdravotního stavu stropů
- Kontrola odkrytého suterénního zdiva
- Odevzdání staveniště

Termíny kontrolních prohlídek jsou závislé na termínu zahájení prací a dále na harmonogramu dodavatele stavby. Dodavatel vyzve TDS a zástupce Stavebního úřadu v dostatečném předstihu k provedení prohlídek.

## **B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

Není řešeno. Projekt řeší opravu provozní budovy.